



## GEMEINDE EFFELTRICH

# NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHE 64. SITZUNG DES GEMEINDERATES EFFELTRICH

---

Sitzungsdatum: Montag, 19.11.2018  
Beginn: 19:00 Uhr  
Ende: 20:30 Uhr  
Ort: im Sitzungssaal des Rathauses Effeltrich

---

## ANWESENHEITSLISTE

### 1. Bürgermeisterin

Heimann, Kathrin

### Mitglieder des Gemeinderates

Batz, Wolfgang  
Bauer, Erich  
Bertholdt, Christine  
Fischbach, Matthias  
Geyer, Gisela  
Giersch, Norbert  
Hetzl, Roland  
Kotz, Bernhard  
Lasch-Siebold, Susanne  
Nägel, Sibylle  
Steinert, Johannes  
Wäger, Simon  
Werner, Oswald  
Wessels, Gerd, Dr.

### Schriftführer

Kühlwein, Mario *Geschäftsleiter*

### **Abwesende und entschuldigte Personen:**

## TAGESORDNUNG

### Öffentliche Sitzung

- |          |   |                 |
|----------|---|-----------------|
| <b>1</b> | Bürgeranfragen  | <b>2018/798</b> |
| <b>2</b> | Vollzug der Geschäftsordnung; Bekanntgabe von Beschlüssen aus der nicht-öffentlichen Sitzung vom 22.10.2018 | <b>2018/799</b> |
| <b>3</b> | Genehmigung der öffentlichen Niederschrift vom 22.10.2018   | <b>2018/800</b> |
| <b>4</b> | Versammlungsstätte Turnhalle, Weiteres Vorgehen bzgl. Zufahrt   | <b>2018/771</b> |
| <b>5</b> | Priorisierungsliste der Gemeinde Effeltrich   | <b>2018/797</b> |
| <b>6</b> | Verlängerung JEKI Verträge; Dauerhafte Verlängerung   | <b>2018/804</b> |
| <b>7</b> | Anfragen und Wünsche, Sonstiges   | <b>2018/801</b> |

1. Bürgermeisterin Kathrin Heimann eröffnet um 19:00 Uhr die öffentliche 64. Sitzung des Gemeinderates Effeltrich, begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Gemeinderates Effeltrich fest.

## ÖFFENTLICHE SITZUNG

### **1 Bürgeranfragen**

Johann Voit

Herr Voit regt an, einen Behindertenparkplatz am Rathaus anzubringen.

**Zur Kenntnis genommen**

### **2 Vollzug der Geschäftsordnung; Bekanntgabe von Beschlüssen aus der nichtöffentlichen Sitzung vom 22.10.2018**

Die Vorsitzende des Gemeinderates gibt folgende Punkte aus der nichtöffentlichen Sitzung vom 22.10.2018 bekannt:

1. Genehmigung der nichtöffentlichen Niederschrift der Sitzung vom 24.09.2018
2. Vergabe von Bodenproben im Bereich Lettenfeld
3. Antrag auf Vorbereitungszeit für die Erzieherinnen und Kinderpflegerinnen im Kindergarten Effeltrich vom 04.06.2018
4. Schule Effeltrich KIP-S, weitere Beauftragung des Architekten zur Erstellung des Antrags
5. Sanierung der Staatsstraße 2242; Abschnitt Effeltrich – Langensendelbach
6. Spielplatz Peter-Vischer-Ring; Beschaffung neuer Spielgeräte, Umgestaltung
7. Grundstücksangelegenheiten; Genehmigung und Rangrücktritt
8. Grundstücksangelegenheiten; Gemeinde Effeltrich / DJK-SpVgg Effeltrich; Verlängerung des Pachtvertrages
9. Anfragen und Wünsche, Sonstiges

**Zur Kenntnis genommen**

### **3 Genehmigung der öffentlichen Niederschrift vom 22.10.2018**

**Beschluss:**

Der Gemeinderat stimmt der o. a. Niederschrift zu.

**Einstimmig beschlossen Ja: 11 Nein: 0 Anwesend: 11**

### **4 Versammlungsstätte Turnhalle, Weiteres Vorgehen bzgl. Zufahrt**

Die Arbeiten für o.g. Baumaßnahme wurden am 13.08.2018 beschränkt nach VOB/A ausgeschrieben.

Die Ausschreibung brachte hierfür ein Ausschreibungsergebnis von Kosten in Höhe von 107.282,07 €. Die Preissteigerung ergibt sich aus dem Bodengutachten, welches seit Anfang August vorliegt. Aus dem Bodengutachten hat sich ergeben, dass auf der kompletten Strecke ein Bodenaustausch von 30 cm stattfinden muss.

Der Gemeinderat hat beschlossen, die Ausschreibung aus wirtschaftlichen Gründen aufzuheben. Neue kostengünstigere Lösungen sollen gesucht werden.

Weiter wurde beschlossen,

„Sollte eine Sondergenehmigung erwirkt werden, sollen neue Lösungsvorschläge für den Parkplatzstandort erarbeitet werden. Mit der Genossenschaft sollen Kaufverhandlungen über das Gelände hinter der Tankstelle geführt werden. Es ist ein Bodengutachten für das Grundstück zu erstellen. Das Bodengutachten ist von der Verwaltung zu beauftragen und nicht vom beauftragten Ingenieurbüro.“

Hier wurde nach Rücksprache mit dem Landratsamt festgestellt, dass auf dem Grundstück hinter der Tankstelle aus immisionsschutzrechtlicher Sicht ein Parkplatz nur eingeschränkt möglich wäre und somit wegen einzuhaltender Abstände unseren Anforderungen nicht genügt. Zudem ist eine Einfahrt über die Jahnstraße wie bereits geklärt auch aus immisionsschutzrechtlicher Sicht nicht möglich.

Aus Sicht der Verwaltung gibt es 2 Möglichkeiten:

1. Reduzierung der der Baukosten und geringere Ausstattung (geschotterte Zufahrt).
2. Erneute Ausschreibung in den Wintermonaten in der geplanten Ausschreibung.
3. Kauf einer mobilen Baustraße

Man kann mobile Baustraßen mieten. Diese bestehen aus Kunststoffplatten, die auf der Rasenfläche ausgelegt werden. Der Aufbau würde durch den Bauhof erfolgen. Die Miete für 4 Wochen liegt bei 4.000,-- € Man kann diese Kunststoffplatten auch kaufen. Die Verwaltung hat hier ein Angebot über rund 14.000,-- € erhalten. Die Straße könnte dann im Januar aufgebaut werden und nach den Veranstaltungen wieder abgebaut werden. Hier fallen Bauhofstunden an, die evtl. auf die Veranstaltungen umgelegt werden müssten. Das Angebot zum Kauf der Baustraße liegt dem BV bei.

#### **Beschluss:**

Der Gemeinderat beschließt, unter der Voraussetzung dass die Möglichkeit einer mobilen Baustrasse hinsichtlich der Zustimmungsfähigkeit (seitens LRA, Regierung) möglich ist, mehrere Angebote hinsichtlich der Anschaffung einer mobilen Baustrasse einzuholen.

**Einstimmig beschlossen Ja: 12 Nein: 0 Anwesend: 12**

#### **5 Priorisierungsliste der Gemeinde Effeltrich**

Dem Gemeinderat wurde die Priorisierungsliste der anstehenden Aufgaben im Ratsinformationssystem zur Verfügung gestellt. Die Verwaltung hat die Aufgaben nach Prioritäten vorsortiert.

#### **Beschluss:**

Der Gemeinderat stimmt der Priorisierungsliste zu. Die Priorisierungsliste ist halbjährlich dem Gemeinderat vorzulegen (aktuell).

**Mehrheitlich beschlossen Ja: 11 Nein: 2 Anwesend: 13**

#### **6 Verlängerung JEKI Verträge; Dauerhafte Verlängerung**

Die Verwaltung schlägt vor, die JEKI Verträge (jedes Kind ein Instrument) dauerhaft zu verlängern ohne diese jedes Jahr dem Gemeinderat vorzulegen.

**Beschluss:**

Der Gemeinderat beschließt, die Jeki Verträge (jedes Kind ein Instrument) grundsätzlich weiter laufen zu lassen. Der Gemeinderat ist zu jedem Schuljahr darüber zu informieren.

**Einstimmig beschlossen Ja: 13 Nein: 0 Anwesend: 13**

**7 Anfragen und Wünsche, Sonstiges**

- Eingangstür Kindergarten Effeltrich (Außentüre)  
Die Eingangstüre ist weiterhin defekt. Dies soll dringend erledigt werden.
- Fax/WLAN im Kindergarten  
Das Fax ist im Kindergarten defekt, WLAN wird nicht verstärkt.  
Hier sind die entsprechenden Firmen erneut anzumahnen.
- Kindergarten Effeltrich, im neuen Gruppentraum sind Risse.  
Diese sind umgehend zu monieren. Gewährleistungsansprüche/Gutachter sind zu prüfen.
- Radweg Langensendelbacher Bürgerversammlung, Staatsstraße von Langensendelbach Richtung Effeltrich  
In der Zeitung wurde geschrieben, dass Effeltrich die entsprechenden Flächen nicht bekommt.
- Wisheckel Bergstraße  
Die Vorsitzende gibt bekannt, dass dies überprüft werden soll. Ein Gutachter soll hier beauftragt werden.
- Gehweg hinter der Schule (Werkraum)  
Hier soll umgehend von der Verwaltung der Bauhof beauftragt werden.
- Straßenschild Pfarrer Jung Straße soll bestellt und angebracht werden.
- Lampe Ecke Pfarrer Jung Straße sowie Dr. Rühl Straße Ecke hinten, Hauptstraße 5 Parkplatz
- Weg Pfarrzentrum Richtung Hauptstraße  
Die schiefe Ebene soll beseitigt werden.

**Zur Kenntnis genommen**

Mit Dank für die gute Mitarbeit schließt 1. Bürgermeisterin Kathrin Heimann um 20:30 Uhr die öffentliche 64. Sitzung des Gemeinderates Effeltrich.

Kathrin Heimann  
1. Bürgermeisterin

Mario Kühlwein  
Schriftführung